

<b>MILANO - Uffici - Prezzi e canoni</b>													
	<b>CANONI</b>						<b>PREZZI</b>						
	<b>classe A</b>		<b>classe B</b>		<b>classe C</b>		<b>classe A</b>		<b>classe B</b>		<b>classe C</b>		
	minimo	massimo	minimo	massimo	minimo	massimo	minimo	massimo	minimo	massimo	minimo	massimo	
<b>CBD</b>													
Via Manzoni, Montenapoleone	490	650	420	465	Nd	Nd	14.000	16.500	13.500	14.500	Nd	Nd	
Matteotti	480	510	450	480	Nd	Nd	13.500	14.500	12.000	13.500	Nd	Nd	
Repubblica, Turati	330	370	290	330	Nd	Nd	7.000	8.000	6.000	7.000	Nd	Nd	
Foro Bonaparte, Cordusio	350	370	310	350	Nd	Nd	7.000	8.000	6.000	7.000	Nd	Nd	
San Babila, Vittorio Emanuele	420	480	330	420	Nd	Nd	9.000	10.000	8.500	9.500	Nd	Nd	
<b>Centro</b>													
Durini, Corso Europa	350	420	310	360	Nd	Nd	10.000	11.500	9.000	10.000	Nd	Nd	
Corso Venezia	450	520	350	450	Nd	Nd	10.000	11.500	9.000	10.000	Nd	Nd	
Corso Italia, Missori	330	380	250	330	Nd	Nd	6.000	7.000	5.500	6.500	Nd	Nd	
Indipendenza, Tribunale	280	330	230	280	190	230	4.500	5.000	4.000	4.500	3.200	3.800	
Meravigli, Magenta	330	370	280	330	Nd	Nd	6.500	7.300	6.000	6.500	Nd	Nd	
Moscova	330	370	280	330	Nd	Nd	6.000	6.305	5.000	6.000	Nd	Nd	
P.ta Romana, Filippetti	280	330	260	280	200	230	5.000	5.500	4.500	5.000	3.500	3.600	
<b>Semicentro</b>													
Buenos Aires	210	270	160	220	130	160	3.400	4.400	2.700	3.600	2.300	2.900	
Centrale	230	290	190	240	160	190	3.400	4.300	3.200	3.700	2.700	3.100	
Citta' Studi, Lambrate	180	230	150	180	110	150	3.000	3.700	2.300	3.000	2.000	2.300	
Fiera, Monterosa	210	230	160	210	120	150	3.500	4.500	3.000	3.600	2.300	2.800	
Garibaldi	220	250	170	210	110	150	3.400	4.200	3.000	3.500	2.300	2.800	
Gioia	220	270	170	220	130	160	3.500	4.500	3.000	3.700	2.300	2.800	
Portello, Scarampo	140	160	110	130	80	100	2.400	2.700	2.200	2.300	1.700	2.000	
Repubblica, Vittor Pisani	270	320	250	280	200	230	5.000	5.800	4.500	4.800	3.700	4.000	
Romolo	210	290	170	190	140	170	3.800	4.800	3.000	3.300	2.400	2.700	
Savona, Tortona, Bergognone	240	320	180	200	160	170	4.000	5.400	3.200	3.500	2.700	3.000	
Sempione, Arco della Pace	180	210	160	170	130	150	2.700	3.300	2.400	2.600	2.100	2.500	
V Giornate, XXII Marzo	230	290	180	230	140	180	3.700	4.800	3.000	3.800	2.400	3.200	
Valtellina, Lancetti	210	240	160	200	120	150	3.300	4.600	3.000	3.200	2.400	2.700	
<b>Centri Direzionali urbani</b>													
Bassi Center	230	250	190	220	140	180	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
Bodio Center	216	234	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
Centro Direzionale Caldera Business Park	130	150	100	120	70	90	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
Centro Leoni	210	230	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
Maciachini Center	230	270	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
Milano Business Park (Missaglia)	150	160	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	
<b>Periferia</b>													
Certosa, Gallarate	160	200	120	150	100	120	2.500	2.900	2.400	2.800	1.400	1.800	
Forlanini - Mecenate	200	230	140	160	90	115	2.300	3.000	1.800	2.300	1.400	1.850	
Lodi, Sile, Brenta	180	210	140	180	110	140	2.600	3.500	2.500	2.900	1.800	2.300	

Lorenteggio	210	265	150	180	115	130	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Monza	180	230	140	185	110	140	2.650	3.500	2.200	2.900	1.800	2.100
Palmanova	170	195	130	160	90	120	2.500	3.200	2.200	2.650	1.600	2.000
Ripamonti	195	220	180	200	130	160	2.900	3.500	2.500	2.900	1.800	2.500
Stephenson	115	140	90	110	70	90	1.600	2.200	1.200	1.500	1.000	1.150
Testi	170	220	115	180	100	115	2.550	3.350	1.850	2.650	1.600	1.850
<b>Centri Direzionali Hinterland</b>												
Assago - Milano Fiori	Nd	Nd	140	160	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Assago - Milano Fiori 2000	200	220	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Centro Direzionale Cassina Plaza - Cassina De' Pecchi	90	115	90	100	60	80	1.300	1.800	1.300	1.600	1.000	1.300
Centro Direzionale Colleoni - Agrate	90	120	70	90	60	70	1.400	1.800	1.100	1.400	1.000	1.200
Centro Direzionale Milano Due	125	150	115	130	90	115	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Centro Direzionale Milano Oltre	140	160	115	140	90	125	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Centro direzionale Milano S.Donato	180	190	140	180	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Centro Direzionale Milano Tre	120	150	115	130	90	115	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Torri Bianche - Vimercate	110	160	80	110	70	80	1.800	2.500	1.200	1.800	1.100	1.300
<b>Hinterland</b>												
Cernusco S/N	100	120	90	110	70	90	1.500	1.850	1.300	1.600	1.200	1.500
Cinisello	140	195	100	130	70	110	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd	Nd
Cologno Monzese	100	130	90	110	70	90	1.600	2.000	1.400	1.800	1.200	1.500
Segrate	110	140	90	110	70	90	1.760	2.100	1.400	1.800	1.250	1.500
Sesto Marelli	145	200	110	140	85	110	2.100	3.000	1.600	2.100	1.450	1.800
Sesto Rondò	145	200	115	140	85	110	2.100	3.000	1.600	2.100	1.450	1.800
Settimo Milanese	100	115	80	100	60	75	1.300	1.700	1.050	1.300	900	1.000
Vigevanese - Corsico, Trezzano	160	200	130	160	90	110	2.300	2.900	2.000	2.300	1.500	1.700
Vimodrone	90	115	80	90	70	80	1.300	1.700	1.300	1.500	1.300	1.350

I canoni sono espressi in € al mq anno, i prezzi in € al mq

Fonte: Ufficio Studi Gabetti Corporate