

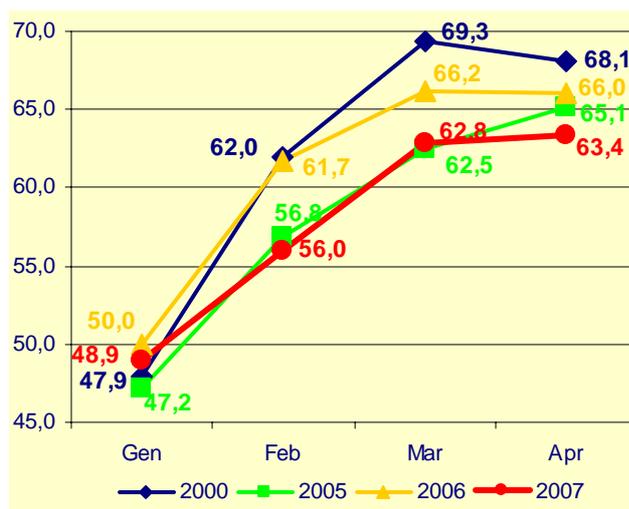
APRILE IN ROSSO PER LE CATENE ALBERGHIERE

Anche il mese di aprile si chiude con risultati negativi per le Catene Alberghiere. Il **TOC** del mese passato **scende**, infatti, al 63,4% (-4% rispetto ad aprile 2006), mentre il **RevPar** si ferma a 85,97 € (-1,98%). La flessione dell'occupazione colpisce soprattutto il **segmento business (-4,4%)** e le **città d'arte minori (-7%)**. Tra le città più colpite segnaliamo **Bologna (-13,2%)**, **Torino (-12,3%)** e **Milano (-6,5%)**. Insoddisfacenti anche le performance delle **città d'arte maggiori** che archiviano il mese di aprile con un TOC in **flessione dell'1,7%** rispetto ai valori dell'anno passato.

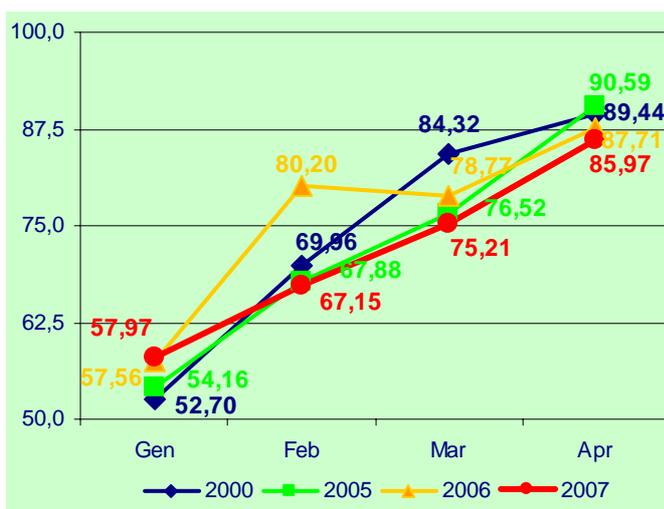
In termini di **RevPar** i risultati peggiori si sono registrati a **Bologna (-25,5%)**, **Genova (16%)**, e **Torino (21%)**.

I risultati negativi dei primi quattro mesi 2007 portano il dato progressivo al 30 aprile a registrare un **-4,6%** in termini di **occupazione** ed un **-5,2%** per il **RevPar**; tali risultati sono comunque in leggero miglioramento rispetto ai quelli progressivi del primo trimestre 2007.

Tasso Occupazione Camere



Ricavo Medio Camera Disponibile - RevPar



AICA – **Associazione Italiana Catene Alberghiere**, cui aderiscono catene alberghiere nazionali ed internazionali operanti in Italia (**Soci AICA**) – rileva mensilmente, con il proprio **OSSERVATORIO**, sin dal gennaio 1998, l'andamento dell'attività delle aziende associate, elaborando i dati relativi al Tasso Occupazione Camere, al Ricavo Medio Camera Occupata ed al Ricavo Medio Camera Disponibile.

Nota Metodologica

Il **Tasso Occupazione Camere (TOC)**, determinato dal rapporto tra camere occupate e camere disponibili, misura il grado di utilizzo della struttura ricettiva.

Il **Ricavo Medio per Camera Disponibile (RevPar)** è determinato dal prodotto tra il Ricavo Medio Camera Occupata (prezzo praticato per la vendita di una camera d'albergo al netto di IVA e prima colazione) ed il Tasso Occupazione Camere diviso 100.