



La metà dei milanesi tolta la casa vive con venti euro al giorno

*Casa: un terzo delle spese mensili
Dai settecento ai mille euro al mese a persona
Risparmiano poveri e anziani*

Milano, 19 ottobre 2007. La casa, tra affitto, tasse, mutui, manutenzione, costa ai milanesi, più di tutto. Per la metà dei cittadini, quelli con un reddito inferiore ai 15 mila euro, restano, dopo le spese per l'alloggio, solo circa venti euro al giorno per mangiare, vestirsi, spostarsi e per il tempo libero. La media per tutti i milanesi è circa il doppio, 41 euro al giorno. Da sola la casa, inclusi riscaldamento, energia, arredo, si prende un terzo delle spese, quasi la metà (40%) se togliamo il cibo. Anche se in periferia si cerca di contenere il costo: la casa costa "solo" 689 euro al mese contro i 1013 del centro, incluse le spese accessorie.

Ma chi spende di meno, per necessità? I più poveri con meno di 15 mila euro all'anno riescono a contenere la spesa a 499 euro, per loro la casa pesa per il 42% dei consumi. Chi cerca di contenere la spesa sono poi i single (584 euro) e gli anziani (628 euro). Una spesa che incide in modo pesante sul bilancio per le persone sole (39,2% di tutte le spese) e per i lavoratori in proprio (42,3%).

Mentre i benestanti con più di 100 mila euro dedicano alla casa oltre 2.000 euro al mese, sempre un terzo delle spese, ma perché sale l'esborso per mobili e elettrodomestici. Emerge da un'elaborazione Osmi, azienda speciale della Camera di commercio di Milano dai dati dell'osservatorio sui consumi 2007.

"Un settore importante quello della casa, da un punto di vista economico e di crescita di un territorio e legato alla qualità della vita dei cittadini – ha dichiarato Antonio Pastore, presidente di Osmi, azienda speciale della Camera di commercio di Milano -. Da anni stiamo vedendo un mercato che non smette di crescere, con prezzi sempre meno raggiungibili per molti. Come mostrano questi dati, la casa rappresenta una parte determinante della spesa mensile dei milanesi e si rivela un peso per alcune categorie, dai redditi più bassi, agli anziani, una voce non ulteriormente riducibile che va a prendere il posto di altre spese magari invece necessarie".

Capitoli di spesa \ anello	centro	semicentro	periferia	Totale	centro: quota su tot. spese	semicentro: quota su tot. spese	periferia: quota su tot. Spese	Totale: quota su tot. spese
Abitazione (ici,affitto,mutuo,tassa rifiuti, manutenzione)	624,68	470,28	451,10	469,31	21,2%	21,3%	22,2%	21,8%
Combustibili ed energia	105,88	68,50	81,42	77,99	3,6%	3,1%	4,0%	3,6%
Mobili, elettrodomestici e servizi per la casa	282,37	198,72	156,55	180,59	9,6%	9,0%	7,7%	8,4%
Tot. Casa	1.012,93	737,50	689,07	727,89	34,4%	33,5%	34,0%	33,8%
TOTALE SPESE	2.946,16	2.203,51	2.027,55	2.152,47	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Capitoli di spesa \ classe di reddito	fino a 15.000 euro	15.001 - 26.000	26.001 - 33.500	33.501 - 70.000	70.001 - 100.000	oltre 100.000	Totale	Quota su tot. spese fino a 15.000 euro	Quota su tot. spese 15.001 - 26.000	Quota su tot. spese 26.001 - 33.500	Quota su tot. spese 33.501 - 70.000	Quota su tot. Spese 70.001 - 100.000	Quota su tot. spese oltre 100.000	Quota su Totale
Abitazione	376,2	376,16	500,68	564,4	828,47	929,74	469,31	32,0%	22,0%	21,3%	18,2%	21,3%	15,6%	21,8%
Combustibili ed energia	50,05	66	92,2	102	87,91	233,18	77,99	4,3%	3,9%	3,9%	3,3%	2,3%	3,9%	3,6%
Mobili, elettrodomestici e servizi per la casa	72,95	129,85	234,24	239,12	417,43	838,37	180,59	6,2%	7,6%	9,9%	7,7%	10,7%	14,1%	8,4%
Tot. Casa	499	572	827	906	1.334	2.001	728	42,4%	33,4%	35,1%	29,2%	34,2%	33,6%	33,8%
TOTALE SPESE	1.176,54	1.713,37	2.355,54	3.097,51	3.894,99	5.963,07	2.152,47	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Capitoli di spesa \ classe di reddito	fino a 15.000 euro	15.001 - 26.000	26.001 - 33.500	33.501 - 70.000	70.001 - 100.000	oltre 100.000 euro	Totale
spese al mese tolta la casa	667	1.178	1.652	3.407	5.750	6.332	1.240
spese al giorno tolta la casa	22	39	54	112	189	208	41

