



(Vincenzo Albanese, Carlo Sangalli, Lionella Maggi)

Organi Direttivi FIMAA Milano Monza & Brianza – 2013 / 2017

VINCENZO ALBANESE eletto per acclamazione alla presidenza di FIMAA Milano Monza & Brianza per il prossimo quadriennio. Consiglio Direttivo con conferme consolidate ma anche con nuovi Dirigenti. Presidenza Onoraria a Claudio Lossa.

Il Collegio Agenti d’Affari in Mediazione di Milano Monza & Brianza ha un nuovo Presidente: è **Vincenzo Albanese**, Amministratore Unico di SIGEST s.p.a. - che ha fondato nel 1989 – e componente degli Organi Direttivi del Collegio dal 1997. È membro del Comitato Scientifico di Expo Italia Real Estate (EIRE) e della Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) oltre che componente della Governance di Assoimmobiliare. Svolge attività di docenza su tematiche immobiliari presso il Politecnico di Milano e la SDA Bocconi.

“Sono convinto che il nostro Collegio avrà sempre molto “da dire” al mercato ma che ci sia anche molto “da fare”. I nostri Associati rappresentano una ricchezza straordinaria per esperienza e professionalità, dobbiamo puntare sulle “nuove leve” perché sono il futuro ed hanno una marcia in più, non si pongono limiti, hanno l’entusiasmo e un po’ di quella sana incoscienza nell’affrontare le situazioni che solo la sfrontatezza dei loro anni consente. Sono la nostra linfa per la sfida legata alle nuove tecnologie, al web e al “mobile”. Nell’Era della Comunicazione e dell’Informazione nella quale ci troviamo, il patrimonio strategico di ogni azienda è rappresentato non solo dal proprio know how ma anche dall’accesso alle informazioni e dalla capacità di sfruttare le potenzialità offerte dalla tecnologia. I periodi di crisi, come da sempre nella storia, sono stati forieri di miglioramenti e di innovazioni fondamentali per il progresso, in quanto agiscono come acceleratori di processi. Nel settore immobiliare assisteremo ad un nuovo modo di concepire i valori di mercato degli immobili, ci si avvicinerà sempre più a valori “ritagliati” sui singoli immobili, se non addirittura sulla singola unità. Più in generale, cambieranno completamente il concetto di marketing ed il modo di comunicare: le esigenze del Cliente, in tempo reale, diverranno la base di un complesso sistema di analisi e di gestione delle richieste della clientela stessa per cogliere le dinamiche in essere e governarle. Saremo chiamati sempre di più ad innovare il nostro modo di lavorare e di pensare. Come Associazione dobbiamo leggere tali cambiamenti in atto ed anticiparne l’impatto nella nostra attività quotidiana” afferma il neo eletto Presidente FIMAA Milano Monza & Brianza.

Albanese succede a Lionella Maggi che, dopo 6 anni di presidenza, resta in carica per il prossimo quadriennio come Past President. Ad affiancare Arietto Paletti in qualità di Presidente Onorario è stato nominato anche Claudio Lossa: entrambi hanno segnato la storia del Collegio, come Presidenti sia provinciali che nazionali.

In occasione dell'elezione di Albanese è intervenuto anche **Carlo Sangalli**, Presidente di Confcommercio e Camera di Commercio di Milano. *“Stiamo vivendo uno dei momenti più difficili della nostra storia repubblicana e la strada è molto complessa. Bisogna agire velocemente e in profondità valorizzando le risorse che consentono il passaggio verso lo sviluppo ed il rilancio dell'economia. Un ringraziamento a Lionella Maggi per il suo grande impegno ed un augurio di buon lavoro al nuovo Presidente”*.

L'Assemblea elettiva ha nominato i nuovi Organi Direttivi di FIMAA Milano Monza & Brianza, riconfermando alcuni dirigenti uscenti ed accogliendone di nuovi. La dirigenza in carica per il quadriennio 2013 / 2017 è così composta: **Presidente** – *Vincenzo Albanese*; **Past President** – *Lionella Maggi*; **Presidenti Onorari** - *Claudio Lossa, Arietto Paletti*; **Vicepresidenti** - *Carpinelli Giulio Modesto, Danielli Mauro, Eibenstein Giorgio, Storchi Domenico*; **Membri di Giunta** - *Bartolotta Aldo Roberto, Bassanini Flavio, Pezzoni Stefano, Romano Caterina*; **Consiglieri** - *Cartareggia Filippo, Catania Giuseppe, Cecchini Raoul, D'Alberti Stefano, Galimberti Faussonne di G. Carlo M. , Marietti Andrea, Moro Alberto, Olgiati Marco, Ottoboni Giovanni Marco, Sordi Claudia*; **Probiviri** - *Buzzoni Rodolfo (Presidente), Borroni Aurelio, Crosti Paolo, Regazzola Massimo, Tognoli Renato*; **Revisori dei Conti** - *Bregonzio Lorenzo (Presidente), Contin Adriano, Corioni Massimo*.

In Consiglio Direttivo sono rappresentati il settore immobiliare, quello creditizio e quello merceologico e vi è la copertura di tutto il territorio di pertinenza: Milano, Monza Brianza e le rispettive Province.

FIMAA Milano Monza & Brianza, nelle persone di alcuni dei propri Dirigenti e del Segretario Beatrice Zanolini, è presente nei direttivi di importanti organismi istituzionali tra i quali la CCIAA di Milano e la CCIAA di Monza (Consiglio Direttivo), la Confcommercio Imprese per l'Italia di Milano Lodi Monza & Brianza (Giunta), la FIMAA Italia (Vicepresidenza, Giunta, Consiglio Direttivo), la Commissione USI CCIAA Milano (Membro Effettivo), OSMI Borsa Immobiliare (Vicepresidenza e Consiglio di Amministrazione), l'OTIB (Presidenza), l'OMI (Membro Effettivo), il Comitato Prezzi di OSMI (Presidenza e Membri Effettivi), il Comitato Tecnico Scientifico di EIRE (Membri Effettivi). Questi riconoscimenti sono certamente legati alla considerazione di cui gode da sempre il Collegio, sia in ambito istituzionale che nei confronti delle Imprese e dei Consumatori, giocando un ruolo fondamentale nel comparto dei Servizi, sempre più determinante per l'economia del nostro Paese. Per FIMAA Milano Monza & Brianza è il giusto riconoscimento per quella parte del terziario che conosce così bene il territorio ed il mercato. Il Collegio rappresenta, infatti, le categorie professionali degli Agenti Mediatori di Immobili, di Aziende, di Mercì, di Servizi Vari e le principali figure professionali del comparto Creditizio (Mediatori e Collaboratori, Agenti in Attività Finanziaria).



(Gli Organi Direttivi FIMAA Milano Monza & Brianza)



(Vincenzo Albanese, Beatrice Zanolini, Carlo Sangalli)