



CONFINDUSTRIA AICA

Associazione Italiana Catene Alberghiere

Viale Europa, 140
00144 - Roma
tel. 06.5913523 - fax 06.59290433
www.aica-italia.it - info@aica-italia.it

OSSERVATORIO AICA
Rilevazione dati statistici 1° trimestre 2007
Segmentazione per destinazione

Utilizzando la banca dati dell'Osservatorio AICA, che rileva da oltre 10 anni gli indici mensili delle performance alberghiere, è stato possibile individuare una nuova modalità di aggregazione dei dati che consente di analizzarli per destinazione e stelle.

Il I trimestre del 2007 si caratterizza per il complessivo andamento negativo, rispetto al 2006, di tutte le destinazioni e stelle.

Relativamente al TOC fa eccezione solo il segmento lusso delle città d'arte minori; altalenanti i risultati economici, con prevalenza positiva dei risultati delle 5 stelle e della destinazione mare per entrambi i segmenti.

Media Totale	Tasso Occupazione Camere			Ricavo Medio Camera Occupata			Ricavo Medio Camera Disponibile		
	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %
BUSINESS	56,1	59,4	-5,56	118,84	119,60	-0,64	66,67	71,04	-6,16
CITTA'	56,7	60,1	-5,66	120,70	121,42	-0,59	68,44	72,97	-6,22
ARTE ¹	59,4	60,0	-1,00	135,32	131,09	3,23	80,38	78,65	2,19
ARTE ²	57,4	62,7	-8,45	119,88	124,24	-3,51	68,81	77,90	-11,67
ARTE ³	47,6	49,6	-4,03	85,02	87,41	-2,73	40,47	43,36	-6,66
MARE	50,1	51,0	-1,76	114,78	103,08	11,35	57,50	52,57	9,39

Media 5 stelle	Tasso Occupazione Camere			Ricavo Medio Camera Occupata			Ricavo Medio Camera Disponibile		
	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %
BUSINESS	56,4	59,1	-4,57	255,78	251,27	1,79	144,26	148,50	-2,86
CITTA'	59,8	62,1	-3,70	257,17	253,38	1,50	153,79	157,35	-2,26
ARTE ¹	57,2	58,1	-1,55	273,41	262,51	4,15	156,39	152,52	2,54
ARTE ²	63,7	68,4	-6,87	234,89	241,38	-2,69	149,62	165,10	-9,38
ARTE ³	34,6	32,7	5,81	250,45	246,42	1,64	86,66	80,58	7,54
MARE	40,7	41,3	-1,45	294,39	265,09	11,05	119,82	109,48	9,44

Media 4 stelle	Tasso Occupazione Camere			Ricavo Medio Camera Occupata			Ricavo Medio Camera Disponibile		
	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %	al 31/3/07	al 31/3/06	var. %
BUSINESS	56,4	59,8	-5,69	104,12	104,86	-0,71	58,72	62,71	-6,35
CITTA'	56,7	60,4	-6,13	104,62	105,42	-0,76	59,32	63,67	-6,84
ARTE ¹	60,2	60,9	-1,15	105,75	99,23	6,57	63,66	60,43	5,35
ARTE ²	56,9	62,4	-8,81	109,27	113,81	-3,99	62,17	71,02	-12,45
ARTE ³	47,8	49,7	-3,82	83,96	86,99	-3,48	40,13	43,23	-7,17
MARE	52,6	53,3	-1,31	96,37	87,65	9,95	50,69	46,72	8,50

¹ RM + FI + VE - ² Capoluoghi di Regione - ³ Città minori