



COMUNICATO STAMPA

ForumPA 2013: a EXITone S.p.A. premio *Best Practice* per la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Brindisi

Roma, 29 maggio 2013 – Il progetto di valorizzazione del patrimonio immobiliare del **Comune di Brindisi** realizzato per conto del comune pugliese da **EXITone S.p.A.** si è aggiudicato il premio "*Best Practice patrimoni pubblici*".

Il riconoscimento, promosso da [PatrimoniPA net](#) – il laboratorio costituito da [Forum PA](#) e [Terotec](#) – è stato conferito oggi in occasione del **7° Forum nazionale sui patrimoni immobiliari urbani, territoriali pubblici** in corso a Roma nell'ambito del **Forum PA**, la Mostra Convegno sull'innovazione nella Pubblica Amministrazione.

Il premio "*Best Practice patrimoni pubblici*" si è soffermato, in questa edizione, sui processi, gli strumenti ed i servizi innovativi per il *management* dei beni immobiliari, urbani e territoriali pubblici presentati e discussi attraverso le esperienze sul campo da parte di Enti Pubblici e partner privati.

La giuria del Forum ha scelto e premiato fra le esperienze più significative anche il progetto "*Conoscere per Valorizzare*" frutto della **partnership tra il Comune di Brindisi ed EXITone**, la società del gruppoSTI specializzata in attività di gestione strategica dei patrimoni immobiliari complessi.

Il progetto, in una sempre più necessaria ottica di **trasparenza delle attività della Pubblica Amministrazione**, è stato condotto *a porte aperte*: da eventi pubblici organizzati per presentare il progetto fino ad una campagna di comunicazione volta ad informare la cittadinanza circa i tempi e le modalità delle attività, nonché a sensibilizzare una partecipazione attiva nello sviluppo del proprio territorio.

Tra le attività svolte da EXITone da segnalare anche la realizzazione di un nuovo modello di *governance* per il patrimonio cittadino (oltre 1.200 beni immobili e oltre 200 terreni) in grado di:

- **conoscere il patrimonio** immobiliare sotto il profilo tecnico, economico e giuridico amministrativo;
- **delineare nuove strategie di welfare sociale** attraverso l'ascolto delle istanze degli utenti del patrimonio;
- **promuovere lo sviluppo condiviso del territorio** attraverso il coinvolgimento diretto della popolazione e delle forze politiche e sociali.

EXITone S.p.A. www.exitone.it <http://blog.exitone.it> info@exitone.it

Sede legale e operativa: ROMA 00187 – Via L. Bissolati, 20

Telefono +39 06 83464000 – Fax +39 06 83464005

Altre sedi operative: PINEROLO 10064 – Stradale San Secondo, 96 • MILANO 20151 – Viale Grosio 10/10 • ROMA 00145 – Via Delle Sette Chiese 138/142

Telefono +39 0121 040100 – Fax +39 0121 321008

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. – C.F., P. IVA e n. iscrizione **Registro Imprese** di Roma 07874490019

Società con socio unico soggetta a direzione e coordinamento di STI S.p.A.

Società certificata ISO 9001 - ISO 14001 - OHSAS 18001 - SA 8000 - ISO/IEC 27001 - ISO 50001

Avviato a dicembre 2012, in seguito all'aggiudicazione della gara pubblica da parte di EXITone, il progetto ha anche promosso la **formazione professionale e l'inserimento nel mondo del lavoro di giovani neo diplomati** dell'Istituto tecnico "Belluzzi" di Brindisi, che hanno partecipato attivamente nella realizzazione del progetto.

Per EXITone si tratta della **seconda vittoria consecutiva** di questo prestigioso premio in qualità di partner privato di Enti pubblici: l'anno scorso la *best practice* premiata è stata infatti il **Progetto Mercurio**, realizzato dalla **Fondazione Enasarco**, in *partnership* con EXITone

EXITone si conferma, ancora una volta, come **partner privilegiato di grandi gestori e proprietari immobiliari**, pubblici e privati, per la gestione strategica dei patrimoni immobiliari complessi.

EXITone S.p.A., società del **gruppoSTI**, è un operatore primario dei servizi di Asset Management Immobiliare attivo sul mercato da oltre 20 anni, che rivolge la propria attività a grandi proprietari e utilizzatori di patrimoni immobiliari garantendo un'alta specializzazione e un'ampia gamma di servizi riconducibili all'Engineering & Consulting Immobiliare ed Energetico.

Partner strategico delle Pubbliche Amministrazioni per le operazioni di valorizzazione e gestione di patrimoni immobiliari complessi, EXITone è una società caratterizzata da un'organizzazione innovativa e flessibile grazie al supporto del proprio [Network dei Tutor dell'Immobile](#) distribuiti sul territorio nazionale. EXITone opera con un Sistema di Gestione Integrato nel rispetto delle norme **OHSAS 18001, SA 8000, ISO 9001, ISO 50001, ISO 14001, ISO/IEC 27001, ISO 50001** riconoscimenti che garantiscono che l'operato della società risponde ai più elevati standard di trasparenza internazionali, anche a livello di Network.

Per info: www.exitone.it

EXITone S.p.A. www.exitone.it <http://blog.exitone.it> info@exitone.it

Sede legale e operativa: ROMA 00187 – Via L. Bissolati, 20

Telefono +39 06 83464000 – Fax +39 06 83464005

Altre sedi operative: PINEROLO 10064 – Stradale San Secondo, 96 • MILANO 20151 – Viale Grosio 10/10 • ROMA 00145 – Via Delle Sette Chiese 138/142

Telefono +39 0121 040100 – Fax +39 0121 321008

Capitale sociale Euro 3.000.000,00 i.v. – C.F., P. IVA e n. iscrizione Registro Imprese di Roma 07874490019

Società con socio unico soggetta a direzione e coordinamento di STI S.p.A.

Società certificata ISO 9001 - ISO 14001 - OHSAS 18001 - SA 8000 - ISO/IEC 27001 - ISO 50001