

EIRE 2013 SFIDE E STRATEGIE PER UNA RINASCITA

Milano, 4-6 Giugno 2013

Dedicata ai temi di valorizzazione del patrimonio, la nuova edizione di **EIRE- Expo Italia Real Estate** prenderà vita dal **4 al 6 giugno** alla **Fiera MilanoCity**: una risposta concreta e forte da parte di professionisti e operatori dell'immobiliare ai cambiamenti del panorama di settore e alle nuove visioni del Real Estate.

Anche quest'anno Progetto CMR sarà tra i protagonisti di questo importante momento d'incontro per il settore, promuovendo la ricerca sui temi di riqualificazione e qualità della vita e incentivando il dibattito tra operatori del Real Estate, investitori, sviluppatori ed istituzioni, con l'obiettivo di promuovere un approccio sempre più sostenibile e integrato, dalla riqualificazione dell'esistente alla progettazione del nuovo per il rilancio e la valorizzazione del mercato immobiliare italiano.

Qualità e sostenibilità dei progetti immobiliari e delle città, valorizzazione e riqualificazione del patrimonio pubblico, monitoraggio delle performance di edifici e territori: questi i temi, promossi da Progetto CMR durante la nona edizione di EIRE per promuovere un nuovo motore di sviluppo per il nostro Paese basato sulla consapevolezza delle potenzialità del territorio italiano. Un approccio, questo, che deve essere affrontato sia a livello urbano che a livello di singoli edifici: le città, soggette a continui cambiamenti per adattarsi alle veloci trasformazioni della società, devono essere pensate come sistemi flessibili e pianificate con criteri di bioclimatica e bioenergetica; gli edifici, tutto quel patrimonio immobiliare vincolato che ca-



ratterizza le nostre città, può avere una nuova vita grazie a interventi mirati.

Proprio per questo forte legame con i temi urbani, Progetto CMR ha progettato e realizzato l'**Area dei Comuni Italiani (stand N30)** in collaborazione con **Fondazione Patrimonio Comune di Anci**: un'area interamente dedicata agli enti locali dove si svolgeranno gli incontri finalizzati a raccogliere impressioni, idee e manifestazioni di interesse di professionisti, operatori del settore e investitori privati nei confronti dei Comuni espositori. Pensato proprio come una vera e propria città a misura d'uomo, questo importante spazio espositivo permetterà buona visibilità a più di **40 comuni italiani**, oltre ad ospitare l'area mostre di **Green Building Council** in cui verrà presentata un'importante rassegna di progetti sostenibili. Tutta l'Area Comuni Italiani (500 mq) evoca la dimensione urbana: la piazza centrale accoglie lo spazio di FPC, come una piccola agorà ideata per ospitare il fitto programma di workshop e incontri promosso dall'Associazione; tutt'intorno, nello svicolo di strade e verde urbano, si snoda una cornice di "edifici e servizi" che ospitano gli spazi espositivi degli altri comuni aderenti.

Scegliendo di partecipare a questa nuova edizione di EIRE, Progetto CMR intende rinnovare il proprio impegno per un percorso condiviso che guidi lo sviluppo economico e sostenibile del nostro paese: uno spazio dedicato al lavoro di progettazione e ricerca scientifico-divulgativa della società di progettazione integrata sarà infatti visitabile allo **stand E14 - D13**.

Tra i numerosi eventi inclusi nel programma della Fiera, inoltre, l'arch. Massimo Roj parteciperà come relatore a due importanti momenti di riflessione e condivisione: *"Metodo, progetto, gestione... valorizzazione e rinnovo urbano-parallelismi e differenze con l'esperienza francese"*, **martedì 4 giugno**, in cui verranno affrontate le tematiche di risanamento conservativo degli edifici urbani e *"La legge sugli stadi ai tempi supplementari"*, **giovedì 6 giugno**, che proporrà un focus sullo sviluppo e le opportunità internazionali e nazionali in tema di strutture sportive. Riqualificazione, efficientamento, recupero del patrimonio storico, cambi di destinazione d'uso: vivere e osservare queste tematiche come progettisti del futuro delle città, è il ruolo che dobbiamo assumerci perché il sogno di una democrazia urbana diventi finalmente realtà. **Una sfida da cogliere e da promuovere.**

Progetto CMR è una società specializzata nella progettazione integrata, nata nel 1994 con l'obiettivo di realizzare un'architettura flessibile, efficiente ed ecosostenibile applicando un metodo che parte dall'analisi delle esigenze del cliente. Con sede principale a Milano, ha uffici in 13 città: Roma, Atene, Barcellona, Chennai, Dubai, Istanbul, Mexico City, Pechino, Praga, Shanghai, Singapore, Tianjin, Partner di EAN - European Architects Network, la società è strutturata in sei dipartimenti: architettura, ingegneria, tecnico normativa, industrial design, process management, ricerca e sviluppo. Si avvale della collaborazione di un team multidisciplinare di 160 professionisti: architetti, ingegneri civili ed impiantisti, project manager, designer.



PROGETTO CMR
MASSIMO ROJ ARCHITECTS

Progetto CMR | Corso Italia, 68 | Milano | Tel. 02.5849091 | www.progettocmr.com
MILAN - ROME - ATHENS - BARCELONA - PRAGA - ISTANBUL - DUBAI - CHENNAI - MEXICO CITY - SINGAPORE - SHANGHAI - TIANJIN - BEIJING

per maggiori informazioni contattare:
presspcmr@progettocmr.com