

METODI, TECNICHE E STRUMENTI PROFESSIONALI PER IL SETTORE IMMOBILIARE – XIII edizione

Il **Politecnico di Milano** promuove la tredicesima edizione del corso *Metodi, tecniche e strumenti professionali per il settore immobiliare* progettato per le esigenze di professionisti e di operatori del settore che necessitano di approfondimenti puntuali, ma contratti in poche ore.

Il corso si articola in 13 moduli, ciascuno dei quali rappresenta un pacchetto formativo tale da poter essere frequentato singolarmente.

Ogni modulo del corso è stato organizzato in **due parti**:

- inquadramento del problema dal punto di vista tecnico economico e gestionale;
- casi studio ampiamente documentati e presentati da esponenti di grande aziende del settore.

Alcuni moduli della proposta formativa sono realizzati in collaborazione con la prestigiosa organizzazione inglese **Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)**, con cui il Dipartimento BEST del Politecnico di Milano ha stretto un rapporto consolidato di collaborazione.

Il corso sarà tenuto da docenti del Politecnico di Milano esperti del comparto (**Oliviero Tronconi, Andrea Ciaramella, Marzia Morena, Stefano Bellintani**), da **membri della RICS** e fruirà del contributo di esponenti di spicco di alcune tra le più importanti imprese/organizzazioni operanti nel settore: Aedes BPM RE Sgr - Beni Stabili SpA - CBRE Valutation SpA - City Life - Clivet - Cordea Savills - Generali Real Estate SpA - Idea Fimit Sgr - Manutencoop - Mitsubishi Electric Europe B.V. - SIGEST Soluzioni Immobiliari s.p.a. - Unicredit Leasing.

Quota d'iscrizione

Intero corso: 3.000,00 euro | Singolo modulo: 450,00 euro

Sconti: 20% per 3-5 moduli, 25% per 6-8 moduli, 30% per un numero di moduli maggiore di 9

Sono inoltre applicati **sconti per gli iscritti alle associazioni:** AICI, AREL, Assolombardia, CNCC, FIMAA Milano Monza & Brianza, RICS.

Infine, per le imprese con sede in Lombardia è possibile richiedere un rimborso tramite i fondi messi a disposizione dalla Regione con il progetto **DOTI-IMPRESA**.

Appuntamenti: dal 31 gennaio al 16 maggio 2013 presso il Politecnico di Milano, Dipartimento BEST, Aula Punta Nave, via Bonardi, 9 – 20133 Milano

Coordinamento:

Antonio Invernale

Politecnico di Milano | Dipartimento BEST | Laboratorio Gestit.Tec

Via Bonardi, 9 - 20133 Milano

T. 02/2399.3382

M. 3480931482

F. 02/2399.2596

e-mail: antonio.invernale@polimi.it

web: www.gestitec.polimi.it

Moduli:

MODULO 1 | 31 Gennaio 2014

IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ URBANISTICO E TECNICO/ECONOMICO DI UN'OPERAZIONE DI SVILUPPO IMMOBILIARE

MODULO 2 | 7 Febbraio 2014

COME AUMENTARE LA REDDITIVITÀ DI UN IMMOBILE: I PROCESSI DI VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE

MODULO 3 | 14 Febbraio 2014

L'EFFICIENTAMENTO DEL SISTEMA EDIFICIO-IMPIANTI

MODULO 4 | 21 Febbraio 2014

METODI E TECNICHE DI PROJECT MANAGEMENT PER LA REALIZZAZIONE DI INIZIATIVE IMMOBILIARI

MODULO 5 | 28 Febbraio 2014

EDIFICI DI CLASSE A: COME PROGETTARE/VALUTARE LE PRESTAZIONI DEGLI IMMOBILI

MODULO 6 | 7 Marzo 2014

PROBLEMATICHE, PROCESSI ED ESPERIENZE NELL'ACQUISIZIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 7 | 14 Marzo 2014

GLI STRUMENTI PER LA FINANZIARIZZAZIONE IMMOBILIARE: LA LORO VALENZA NELLE STRATEGIE DI PORTFOLIO

MODULO 8 | 21 Marzo 2014

METODI E TECNICHE PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA DI EDIFICI/PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 9 | 28 Marzo 2014

METODI E TECNICHE PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA DI EDIFICI/PATRIMONI IMMOBILIARI

MODULO 10 | 4 Aprile 2014

ANALISI DEGLI ASPETTI FISCALI NELL'ACQUISIZIONE E GESTIONE DI PORTAFOGLI IMMOBILIARI

MODULO 11 | 11 Aprile 2014

COME SI FINANZIANO LE INIZIATIVE IMMOBILIARI

MODULO 12 | 9 Maggio 2014

ANALISI DEL PORTAFOGLIO IMMOBILIARE: COME MISURARE E INCREMENTARE LA REDDITIVITÀ DEGLI ASSET IMMOBILIARI

MODULO 13 | 16 Maggio 2014

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS (RICS)