**COMUNICATO STAMPA**

**TIM BEAUDIN NOMINATO CEO DI P3 LOGISTIC PARKS**

**Nuovo gruppo dirigente a sostegno della crescita del Gruppo**

**Milano, 7 ottobre 2019** – [P3 Logistic Parks](https://www.p3parks.com/it) (“P3”) ha annunciato la nomina di **Tim Beaudin** in qualità di CEO. In precedenza Beaudin occupava il ruolo di Presidente del Consiglio di Amministrazione di P3 da marzo 2018, e verrà sostituito in questo incarico da **Goh Kok Huat**, ex Chief Operating Officer di GIC, con decorrenza dal 1° ottobre 2019.

Beaudin prende così le redini di P3, società specializzata in investimenti a lungo termine, sviluppo, acquisizione e gestione di immobili ad uso logistico attiva in Europa da quasi vent’anni, per consolidare il successo ottenuto dall’azienda e sostenere i piani di crescita del management team.

Tim Beaudin, CEO di P3, ha dichiarato: “Sono entusiasta di assumere questo nuovo ruolo in P3. Negli ultimi diciotto mesi ho avuto modo di conoscere a fondo l’attività e sono pienamente consapevole dei nostri punti di forza considerando lo stato incoraggiante dell’attuale mercato degli immobili logistici. L’e-commerce resterà un fattore trainante del settore e continueremo a perseguire opportunità di sviluppo e investimenti speculativi per il nostro portafoglio europeo. Il mio ruolo è chiaro: sostenere il gruppo dirigente nei suoi piani di espansione sul mercato e assicurare una posizione di forza all’azienda per la sua crescita futura.”

Lee Kok Sun, Chief Investment Officer di GIC Real Estate, ha affermato: “GIC non ha dubbi che P3 saprà trarre beneficio dalla considerevole esperienza di Tim nel settore e a livello istituzionale. A sostenerlo avrà un solido management team con contatti consolidati e una conoscenza del mercato approfondita. La nomina di Goh Kok Huat alla carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione di P3 offrirà a Tim e alla dirigenza una consulenza e una visione strategica. Queste novità preparano P3 a una nuova fase di crescita in Europa.”

P3 ha anche annunciato la promozione interna di **Jean-Luc Saporito** e **David Marquina,** che assumeranno la carica di co-Chief Development Officer (CDO), sostenendo lo sviluppo dell’azienda in Europa e coadiuvando Tim Beaudin. Saporito e Marquina manterranno entrambi le attuali competenze nei rispettivi territori nazionali, Italia e Spagna.

David Marquina, co-CDO di P3, ha dichiarato: “Sono lieto di entrare a far parte dell’Executive team di P3 in un momento di rapida crescita per il settore logistico come quello attuale. Nel mio nuovo ruolo, contribuirò a guidare le attività di acquisizione e di sviluppo del gruppo in Spagna, Portogallo, Germania, Polonia e Paesi Bassi, ed esplorerò nuove opportunità commerciali, mantenendo al tempo stesso uno stretto contatto con i nostri clienti in Europa.”

Jean-Luc Saporito, co-CDO di P3, ha aggiunto: “Faccio parte di P3 dal 2014 e conosco perfettamente i punti di forza e le potenzialità dell’azienda. Nel mio nuovo ruolo in seno all’Executive Team di P3 promuoverò le opportunità commerciali, di sviluppo e di acquisizione insieme ai Country Managing Directors, in Italia, Francia, Repubblica Ceca, Slovacchia e Romania.”

Il cambio al vertice non modificherà i punti fondamentali della strategia di crescita di P3, che si sono andati consolidando con successo negli ultimi anni. P3 continua a concentrarsi sul suo profilo di investitore a lungo termine specializzato nell’acquisizione e nello sviluppo di immobili logistici in Europa, con un accesso senza pari a capitali stabili e pazienti, interamente controllato dal fondo sovrano di Singapore, GIC.

A partire dall’acquisizione da parte di GIC nel dicembre 2016, P3 ha incrementato il proprio portafoglio di immobili logistici di qualità arrivando a 4,3 milioni di m2, con oltre 1,1 milioni di m2 di terreni disponibili per progetti di sviluppo. P3 ha avuto anche una crescita interna e si avvale oggi di oltre 160 esperti immobiliari in undici paesi europei.

P3 è una società specializzata in investimenti a lungo termine, acquisizione, sviluppo e gestione di immobili a uso logistico.

L’obiettivo di P3 è fornire ai clienti strutture logistiche di primo livello, mettendo a disposizione magazzini di alta qualità in aree strategiche e di snodo. P3 gestisce operazioni in 12 Paesi europei, con oltre 4,3 milioni di m2 di superficie affittabile in gestione e un’ampia land bank disponibile per sviluppi futuri.

In Italia, P3 possiede sette immobili logistici in cinque parchi: P3 Fagnano, P3 Brignano, P3 Calvenzano, P3 Castel San Giovanni e P3 Sala Bolognese, per un’area locabile totale di circa 260.000 mq. I clienti attuali di P3 in Italia sono: Rajapack, Moncler, Geodis, SDA, Italtrans, Phardis, Deufol, Lamborghini, Ducati.

P3 ha sede centrale a Praga, con filiali in dieci Paesi europei. P3 è interamente di proprietà di GIC, Fondo sovrano d’investimento di Singapore.