



CityWave primo progetto in Italia certificato Platinum da WiredScore

***Al nuovo building direzionale di CityLife
è stato attribuito il massimo livello riconosciuto dalla certificazione internazionale
WiredScore per l'offerta di connettività digitale e tecnologia smart***

Milano – 7 marzo 2022 - **CityWave**, l'edificio per uffici di nuova generazione progettato dallo studio BIG – Bjarke Ingels Group a CityLife, ha ricevuto la **certificazione WiredScore di livello Platinum**, il più alto riconoscimento previsto dal sistema di certificazione internazionale WiredScore per la connettività digitale e l'applicazione di tecnologie smart negli edifici.

CityWave è il **primo edificio a Milano e in Italia** ad ottenere la certificazione WiredScore di livello Platinum, affermandosi come nuovo paradigma per gli uffici del futuro anche per le caratteristiche innovative della propria **infrastruttura** e di **connessione** a banda larga.

I due edifici denominati East e West di CityWave sono stati sottoposti ad un processo di rating sulla base di risultati e prestazioni definite dal sistema di certificazione WiredScore, che prende in esame **cinque criteri di valutazione**: le caratteristiche dell'infrastruttura; la resilienza energetica; la rete wireless e connettività; la possibilità di scelta tra diversi provider; e la user experience.

La società Manens-Tifs ha supportato CityLife S.p.A. in qualità di WiredScore AP ("Accredited Professionals"), fornendo servizi di consulenza progettuale al fine di rispondere agli standard richiesti per l'ottenimento della certificazione WiredScore. L'ottenimento della certificazione Platinum colloca CityWave tra progetti all'avanguardia sviluppati nelle capitali europee ed internazionali premiati per le medesime qualità; tra i più conosciuti, lo Shard a Londra, l'Empire State Building a New York e Omniturm a Francoforte.

Marco Beccati, Direttore Tecnico di CityLife S.p.A. ha commentato: *"Il riconoscimento della certificazione WiredScore di livello Platinum conferma l'allineamento di CityWave ai più elevati standard globali in termini di qualità e resilienza dell'infrastruttura digitale. Le soluzioni connettive e tecnologiche abilitate nel building saranno un elemento fondamentale per rendere CityWave un modello di workplace sostenibile e all'avanguardia".*

Henry Pethybridge, Director of Growth Markets di WiredScore ha dichiarato: *"Il riconoscimento della prima certificazione WiredScore a Milano e in Italia è un risultato notevole sia per CityLife che per il più ampio settore immobiliare italiano. Ponendo un'infrastruttura digitale di prima classe come una priorità progettuale per CityWave, CityLife si conferma una società lungimirante nel cogliere e anticipare i trend del settore, che vedono la connettività e la user experience al centro dell'ambiente costruito".*

CityWave, che ha già ottenuto la pre-certificazione **LEED™** classificandosi a livello **Platinum**, porta a compimento l'impegno di CityLife per la riqualificazione urbana e la sostenibilità, assi portanti che hanno caratterizzato lo sviluppo del quartiere. L'edificio sarà alimentato esclusivamente da fonti rinnovabili, rappresentando il primo edificio ad uffici a superare l'impatto zero, grazie alle più innovative soluzioni in ambito energetico. Gli edifici East e West saranno rivestiti da una superficie di circa 11.000 mq di pannelli fotovoltaici che costituiranno il più grande parco fotovoltaico di Milano e uno dei più grandi parchi



fotovoltaici urbani in Italia, fornendo una produzione energetica stimata in 1.200 MWh l'anno con una potenza installata che sfiora i 2 MWh.

WiredScore

WiredScore è l'organizzazione dietro le certificazioni WiredScore e SmartScore: i sistemi di valutazione riconosciuti a livello internazionale nel settore del real estate per la connettività digitale e gli edifici intelligenti, che aiutano gli operatori a progettare e promuovere edifici con una potente connettività digitale e capacità intelligenti. WiredScore è stata fondata a New York nel 2013 da leader nel settore immobiliare, tecnologico e delle telecomunicazioni, con l'approvazione del sindaco Bloomberg, per migliorare l'infrastruttura tecnologica della città e supportare gli imprenditori che stanno guidando i progressi tecnologici e creando posti di lavoro.

Dopo il successo negli Stati Uniti, WiredScore è stato lanciato nel Regno Unito nell'ottobre 2015 dopo aver vinto la gara della Greater London Authority per essere Official Mayor of London Digital Connectivity Rating Scheme. Da allora, con la crescita della domanda internazionale per il sistema di classificazione della connettività digitale, WiredScore ha esteso le proprie operazioni in Nord America ed Europa. Ad oggi, oltre 700 milioni di piedi quadrati (65 milioni di mq) di spazi commerciali e residenziali sono stati valutati dalla certificazione WiredScore, con un impatto su 7 milioni di persone in 23 paesi. Per ulteriori informazioni su WiredScore, SmartScore o per conoscere gli edifici certificati WiredScore e SmartScore: www.wiredscore.com.

CityLife

CityLife è la nuova area di Milano nata dalla riconversione dello storico polo urbano della ex Fiera ed è oggi un modello di trasformazione urbana e creazione di un nuovo modo di vivere. Sostenibilità, qualità della vita e servizi sono gli elementi che contraddistinguono CityLife, un mix bilanciato di servizi privati e pubblici, fra residenze, uffici, negozi, aree pedonali per il tempo libero, il tutto inserito all'interno del secondo parco pubblico più ampio del centro di Milano. Con 366.000 mq di superficie complessiva è una delle aree di intervento urbanistico più grandi d'Europa e vede le firme prestigiose di architetti del calibro di Zaha Hadid, Arata Isozaki, Daniel Libeskind e Bjarke Ingels. Cuore dell'area è l'innovativo Business & Shopping District costituito dalle tre torri destinate ad uffici – che costituiscono il simbolo forte della trasformazione – da una vasta area commerciale e da negozi di qualità, servizi, ristoranti ed entertainment affacciati su Piazza Tre Torri e sul Parco. Il Business District viene ora completato dal nuovo progetto CityWave, firmato dallo studio internazionale BIG – Bjarke Ingels Group, e diventa uno dei principali in Europa, con 200.000 mq di uffici e 30.000 mq di retail. Tutta l'area è contraddistinta da una forte attenzione alla sostenibilità e al rispetto dell'ambiente: le Residenze prevedono l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili, mentre le tre torri hanno già ottenuto la prestigiosa certificazione LEED™ classificandosi a livello Gold. CityWave ha ottenuto la pre-certificazione LEED™ a livello Platinum. Inoltre, CityLife è l'area pedonale più grande di Milano, grazie alla scelta di spostare viabilità e parcheggi a livelli interrati. CityLife S.p.A. è una società controllata al 100% da Gruppo Generali. www.city-life.it

Contatti stampa CityLife S.p.A.

Weber Shandwick | Advisory

Tel. 02/006411.1

Lea Platero

lplatero@advisorywebershandwick.it

Cell. 335/73.57.146

Angela Convertini

aconvertini@advisorywebershandwick.it

Cell. 345/59.20.278

Lucia Fava

lfava@advisorywebershandwick.it

Cell. 3497738681